



**МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ  
(ФССП России)**

ул. Кузнецкий Мост, д. 16/5, стр. 1, Москва, 107996  
Телефон: (495) 620 65 97, Факс: (495) 620 65 98  
са@fssprus.ru  
ОКПО 00083316, ОГРН 1047796859791,  
ИНН 7709576929/КПП 770201001

*13.03.2014 № 00015/14/13594-ТЧ*

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

ФССП России



00015/14/13594-ТИ 13.03.2014

Руководителям территориальных органов  
Федеральной службы судебных приставов –  
главным судебным приставам субъектов  
Российской Федерации

И.о. руководителей территориальных органов  
Федеральной службы судебных приставов –  
главных судебных приставов субъектов  
Российской Федерации

**О практике взыскания стоимости  
нереализованного имущества**

В соответствии с Положением о Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом (далее – Росимущество), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 05.06.2008 № 432, Росимущество является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по реализации имущества, арестованного во исполнение судебных решений. Порядок взаимодействия Федеральной службы судебных приставов и Федерального агентства по управлению государственным имуществом по вопросам организации продажи имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество (далее – Порядок), утвержден совместным приказом ФССП России и Росимущества от 25.07.2008 № 347/149.

Положения Порядка предусматривают обеспечение Росимуществом сохранности принятого на реализацию арестованного имущества. В случае выявления Росимуществом фактов нарушения со стороны привлекаемых специализированных торгующих организаций условий хранения арестованного имущества в отношении виновных лиц применяются меры административного воздействия.

При этом в отдельных территориальных органах ФССП России сложилась практика направления в судебные органы исковых заявлений в случае неисполнения Росимуществом (специализированными торгующими организациями) обязательств по возврату нерезализованного имущества, а также в случае непоступления на депозитный счет подразделения судебных приставов денежных средств, полученных от реализации арестованного имущества.

В качестве положительного примера можно отметить организацию работы в данном направлении Управления ФССП России по Москве. Так, по причине

длительного отсутствия сведений о результатах реализации имущества должника после снижения стоимости нереализованного имущества на 15%, судебный пристав-исполнитель неоднократно обращался в Росимущество с требованиями о предоставлении документов о результатах реализации арестованного имущества, возврата нереализованного имущества, явки представителей специализированной торгующей организации.

Учитывая нарушение условий Порядка, специализированной торгующей организацией, Управление ФССП России по Москве обратилось в Арбитражный суд города Москвы с иском о взыскании с Росимущества стоимости утраченного имущества, переданного на реализацию. Решением Арбитражного суда города Москвы исковые требования Управления ФССП России по Москве удовлетворены, с Росимущества взыскана стоимость имущества, переданного на реализацию, в размере свыше 148 тыс. рублей. Решение суда в апелляционной инстанции ответчиком не обжаловалось.

При вынесении такого решения судом указано, что неисполнение Росимуществом (специализированной торгующей организацией) возникших, в силу закона, обязательств по перечислению денежных средств, либо по возврату нереализованного имущества влечет возникновение у территориального органа ФССП России убытков в размере стоимости утраченного при реализации имущества, либо в размере неперечисленных денежных средств, полученных от его реализации. Поручение реализации иным лицам не отменяет обязанность Росимущества перечислить на счет подразделения судебных приставов денежные средства, полученные от реализации имущества, либо возвратить арестованное имущество.

Подобные выводы содержатся и в других судебных решениях Арбитражного суда Ульяновской области (дела № А72-4711/2010, № А72-6353/2012, № А72-765/2013, № А72-758/2013, № А72-759/2013) и Арбитражного суда Пензенской области (дела № А49-853/2012, № А49-854/2012).

Предлагаем использовать в работе положительный опыт работы Управления ФССП России по Москве.

Заместитель директора  
Федеральной службы судебных приставов –  
заместитель главного судебного пристава  
Российской Федерации



Т.П. Игнатьева

Д.В. Агафонов  
(495) 620 64 17